

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области  
полное наименование органа регистрации: прав

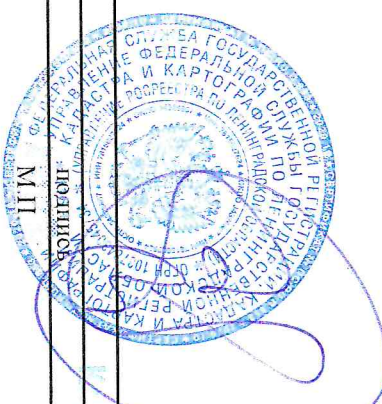
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
15 февраля 2021г.	Кадастровый номер: 47:26:0108001:7836		
Номер кадастрового квартала: 47:26:0108001	Дата присвоения кадастрового номера: 17.12.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют	Местоположение: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Федоровское		
Площадь: 17280 +/- 46	Кадастровая стоимость, руб: 39262752		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют	Категория земель: Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования: многоквартирные жилые дома в 2-5 этажа: для иных видов жилой застройки	Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Общие отметки: Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: для иных видов жилой застройки	Получатель выписки: Полков Алексей Сергеевич (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕНСТРОЙГРАД", ИНН: 7806492689		



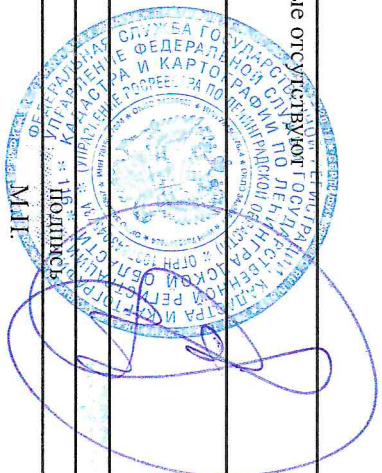
полное наименование должности		инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок  
 вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
15 февраля 2021г.			
Кадастровый номер:	47:26:0108001:7836		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДенСтройГрад", ИНН: 7806492689
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:26:0108001:7836-47/063/2021-3 15.02.2021 16:33:47
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельных участков от 25.11.2020
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют



полное наименование должности

инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

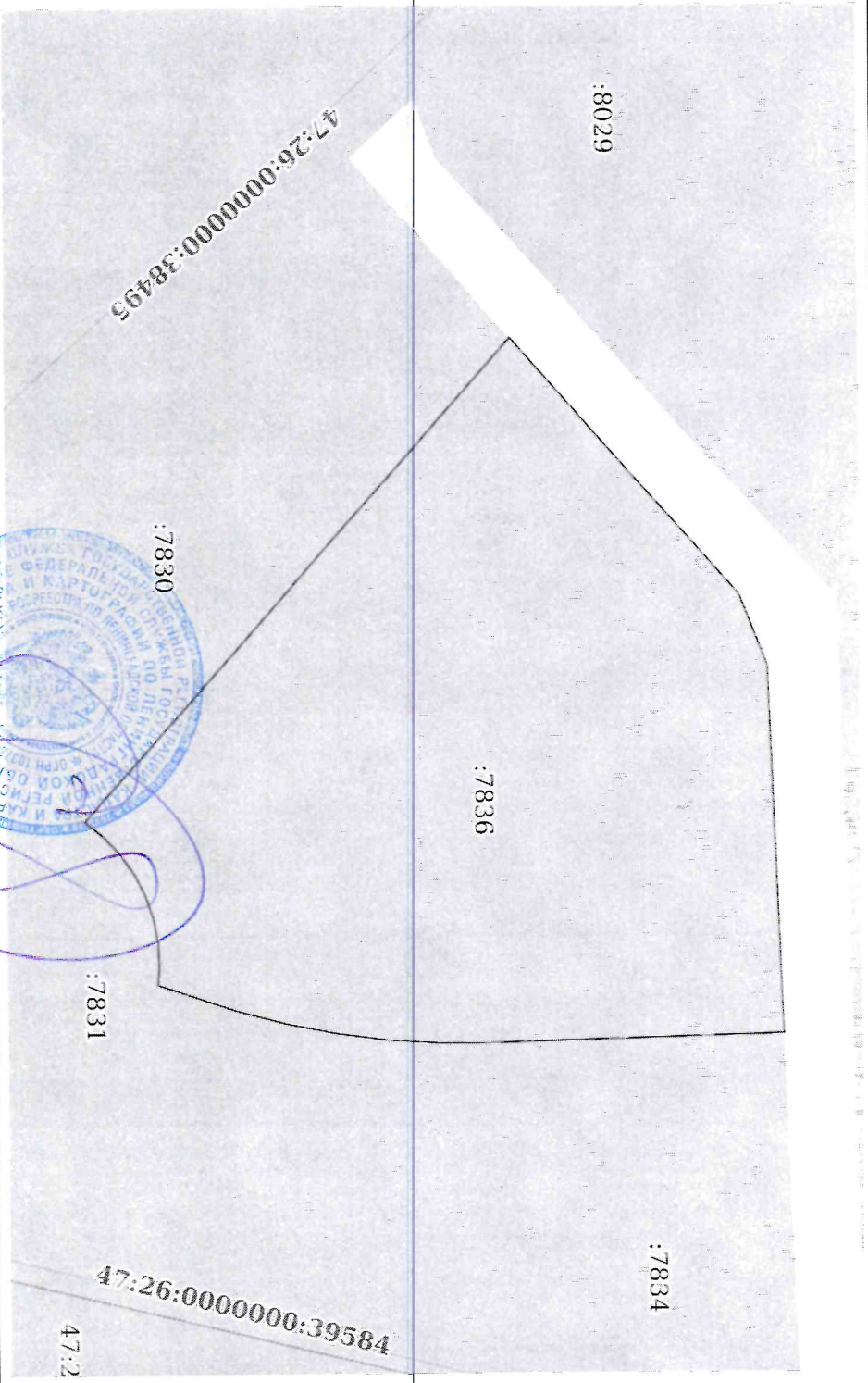
Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3      Всего листов раздела 3: 1      Всего разделов: 3      Всего листов выписки: 3

15 февраля 2021г.

Кадастровый номер: 47:26:0108001:7836

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

М.П.

инициалы, фамилия